

LEMBARAN PENDEDAHAN PRODUK

Pelanggan Yang Dihormati,

Lembaran Pendedahan Produk (PDS) ini memberi anda maklumat penting mengenai Vehicle Financing-i (Variable Rate) Flexi Redraw.

Pelanggan lain telah membaca PDS ini dan mendapati ia membantu; **anda juga harus membacanya.**



Date : [AppLetterGenDate]

1 Apakah Vehicle Financing-i (Variable Rate) Flexi Redraw?

Vehicle Financing-i (Variable Rate) Flexi Redraw ("Kemudahan") adalah suatu inovasi ke atas produk asas kadar berubah kami dimana anda dapat menikmati diskaun ke atas caj keuntungan (juga dikenali sebagai "caj sewa") dan pengeluaran semula amaun berlebihan dari akaun pembiayaan anda dengan Kemudahan ini. Ciri- ciri Flexi Redraw adalah:

| | | |
|---|---|---|
| 1) Diskaun ke atas Caj Keuntungan | • Diskaun ke atas caj keuntungan sekiranya lebih bayaran dibuat terhadap akaun pembiayaan anda. | |
| | • Terhad kepada 50% daripada jumlah pembiayaan asal. | |
| • Tiada diskaun caj keuntungan akan diberikan kepada lebih amaun yang melangkai jumlah yang telah dihadkan. | | |
| 2) Pilihan untuk Pengeluaran Semula | Sumber | Lebih amaun dalam redraw bucket |
| | Jumlah Minima | RM2,000 dan dalam gandaan RM1,000 |
| | Destinasi | Amaun pengeluaran semula akan dikredit ke akaun nama sama RHB CASA/-i anda yang aktif |
| | Fi | RM18.50 untuk setiap transaksi |
| | Saluran | Cawangan RHB seluruh Malaysia (Transaksi di kaunter/OTC sahaja) |





Konsep Syariah yang diguna pakai adalah:

- **IJARAH:** Dikenali juga sebagai pajakan/sewa. Anda menyewa Kenderaan daripada Bank pada ansuran bulanan yang dipersetujui dalam satu tempoh tertentu ("Tempoh Sewa"). Sekiranya anda membuat pembayaran yang berlebihan melebihi bayaran ansuran bulanan yang telah dipersetujui, amaun lebih tersebut akan dianggap sebagai bayaran pendahuluan. Dengan struktur Flexi Redraw, bayaran pendahuluan ini akan ditempatkan di dalam redraw bucket dan tersedia untuk tujuan pengeluaran semula dan/atau pengiraan diskaun ke atas caj keuntungan anda.
- **WAKALAH:** Pihak Bank akan melantik anda sebagai ejen Bank untuk tujuan penyelenggaraan Kenderaan semasa Tempoh Sewa.
- **BAI':** Bermaksud penjualan di mana apabila tamat Tempoh Sewa/penyelesaian awal/pembayaran awal, anda akan menandatangani kontrak untuk membeli Kenderaan daripada Bank pada harga yang dipersetujui. Dalam hal ini, anda dianggap memiliki pilihan untuk membeli Kenderaan tersebut sekiranya anda telah membayar deposit kepada Bank. Dalam Tempoh Sewa, pemilikan Kenderaan adalah kepunyaan Bank. Setelah penyelesaian keseluruhan bayaran sewa, Perjanjian Jualan akan dilaksanakan untuk memindahkan pemilikan Kenderaan daripada Bank kepada anda.

2 Fahami Kewajipan Anda

| | |
|---|---|
| Jumlah Pembiayaan Kenderaan : RM _____ | Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut: Perjanjian Kemudahan : RM 10.00 bagi duti setem/perjanjian Variasi Perjanjian Kemudahan : RM 10.00 bagi duti setem/perjanjian Kemudahan Bayaran Pos : • RM 3.50 bagi akaun tanpa penjamin • RM 7.00 bagi akaun dengan 1 penjamin • RM 10.50 bagi akaun dengan 2 penjamin Permintaan untuk mendapatkan semula dan salinan dokumen: • Penyata Tambahan berkaitan Kemudahan : • RM 10.00 bagi permohonan melalui OTC • RM 3.00 bagi permohonan melalui e-mel • Permintaan salinan dokumen Kemudahan : • RM 10.00 bagi permohonan melalui OTC • RM 5.00 bagi permohonan melalui e-mel Salinan Perjanjian Kemudahan : RM 25.00 bagi setiap permohonan Fi Pengeluaran Semula : RM 18.50 bagi setiap transaksi • Bagi mengelakkan keraguan, anda hendaklah menanggung semua yuran profesional, cukai (termasuk cukai perkhidmatan dan/atau apa-apa cukai terpakai yang dikenakan dari semasa ke semasa), perbelanjaan luar jangka yang ditanggung dan yuran, perbelanjaan atau perlindungan lain berkenaan dengan Kemudahan ini. |
| Jumlah Caj Sewa : RM _____ | |
| Margin Pembiayaan : _____ % | |
| HP Reducing Term Takaful (HPRTT) : RM _____ | |
| Jumlah (Pembiayaan Kenderaan & HPRTT) : RM _____ | |
| Kadar Asas Standard Islamik (KASI) Semasa : _____ % | |
| Spread : _____ % | |
| Kadar Keuntungan Efektif (EPR: KASI & Spread) : _____ % | |
| Kadar Peratusan Tahunan Kasar : _____ % | |
| Tempoh Pembayaran : _____ Tahun | |
| Tempoh ansuran bulanan : _____ Bulan | |
| Jumlah bayaran ansuran pertama : RM _____ | |
| Jumlah bayaran ansuran bulanan : RM _____ | |
| Satu (1) bayaran ansuran terakhir : RM _____ | |

Adalah menjadi tanggungjawab anda untuk:

| | | | |
|---|---|---|---|
|  Baca dan fahami terma-terma utama dalam kontrak sebelum anda menandatangani. |  Membayar ansuran bulanan anda tepat pada masanya dan sepenuhnya, sepanjang [Tempoh] tahun. Hubungi kami jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan anda lebih awal. |  Pastikan anda mampu membayar ansuran yang lebih tinggi jika Kadar Dasar Semalaman (OPR) meningkat. |  Hubungi kami dengan segera , jika anda menghadapi kesukaran untuk membayar ansuran bulanan anda. |
|---|---|---|---|

3 Fahami Risiko Anda

A. Apa yang berlaku jika anda gagal memenuhi kewajipan-kewajipan anda?

(a) Anda bertanggungjawab untuk membayar pampasan (Ta'widh) kepada pihak Bank seperti berikut:

- 1) Sebelum tarikh matang Kemudahan ini, sehingga satu peratus (1%) setahun:
 - i. ke atas jumlah tertunggak dalam kes kemungkiran ke atas pembayaran berjadual; atau
 - ii. ke atas baki pembiayaan Kemudahan ini yang masih belum dijelaskan kerana kemungkiran yang menyebabkan Kemudahan ini ditamatkan atau dibawa ke mahkamah untuk penghakiman sebelum tempoh tamat Kemudahan ini
- 2) Selepas tempoh Kemudahan tersebut atau selepas penghakiman diperolehi (yang mana terdahulu), pada kadar untuk setahun tidak melebihi kadar semasa Pasaran Wang Antara Bank secara Islam (IIMM), Bank Negara Malaysia (BNM):
 - i. ke atas jumlah baki tertunggak bagi Kemudahan ini yang dikira pada asas harian; atau
- 3) apa-apa kaedah lain yang diluluskan oleh Majlis Penasihat Syariah BNM; dan
- 4) jumlah pampasan (Ta'widh) itu tidak boleh dikompaun

(b) • Tindakan undang-undang akan diambil sekiranya anda tidak memberikan respon kepada notis peringatan.

- Kenderaan anda boleh ditarik balik dan anda terpaksa membayar segala kos yang terpakai.
- Anda juga bertanggungjawab untuk menyelesaikan sebarang kekurangan selepas Kenderaan anda dijual.
- Tindakan undang-undang terhadap anda akan mempengaruhi penilaian kredit anda yang menyebabkan kredit yang lebih sukar atau mahal kepada anda.

(c) Sekiranya anda gagal menunaikan kewajipan untuk menjelaskan ansuran bulanan atau melanggar terma dan syarat lain yang dinyatakan dalam Perjanjian Kemudahan, Bank berhak untuk mengambil tindakan-tindakan yang bersesuaian bagi mengurangkan kerugian.

(d) Hak untuk tolak selesai: Pihak Bank berhak menolak selesai sebarang amaun tertunggak dalam akaun Kemudahan ini dari mana-mana akaun deposit yang dimiliki oleh anda dengan pihak Bank, di mana pihak Bank akan memaklumkan kepada anda sekurang-kurangnya tujuh (7) hari kalendar lebih awal.

B. Ansuran bulanan anda mungkin meningkat semasa tempoh pembiayaan

KASI mungkin meningkat disebabkan kenaikan OPR yang ditetapkan oleh Bank Negara Malaysia. Peningkatan dalam KASI bermakna anda perlu membayar ansuran bulanan yang lebih tinggi.

Jumlah Pembiayaan : RM100,000.00

Ansuran bulanan : RM1,140.00

Tempoh : 9 tahun

| Tahun | Tahun Pertama (Mula) | Tahun Ke-3 | Tahun Ke-5 |
|--------------------------------|---|---|---|
| Jumlah Ansuran Dibayar | 0 bulan | 24 bulan | 48 bulan |
| Baki Ansuran | 108 bulan | 84 bulan | 60 bulan |
| KASI + Spread | KASI Hari Ini; 2.75% + 2.00% = 4.75% | Jika KASI naik 1%; 3.75% + 2.00% = 5.75% | Jika KASI naik 2%; 5.75% + 2.00% = 7.75% |
| Baki Asas | RM100,000.00 | RM81,299.92 | RM61,293.40 |
| Ansuran Bulanan | RM1,140.00 | RM1,178.00 | RM1,236.00 |
| Bayaran Akhir | RM1,108.16 | RM1,174.19 | RM1,205.32 |
| Jumlah Caj Sewa | RM23,088.16 | RM17,648.27 | RM12,835.92 |
| Jumlah Baki Yang Perlu Dibayar | RM123,088.16 | RM98,948.19 | RM74,129.32 |

4 Terma-terma Lain

- Lawati RHB Online Banking untuk dapatkan e-penyata Kemudahan anda dan membuat pembayaran secara dalam talian.
- Hadir ke mana-mana cawangan RHB seluruh Malaysia bagi perkhidmatan pengurangan prinsipal (transaksi di kaunter/OTC sahaja)
- Takaful Motor adalah **wajib** - perlindungan menyeluruh terhadap risiko kebakaran, kemalangan, kecurian, dalam peristiwa force majeure seperti bencana alam (banjir, taufan, ribut, letusan gunung berapi, gempa bumi, tanah runtuh, dll.) dan risiko lain yang diperlukan oleh pihak Bank.
- Hire Purchase Reducing Term Takaful (HPRTT) adalah pilihan - perlindungan bagi risiko kematian atau kecacatan kekal sepenuhnya
- Guaranteed Asset Protection (GAP) adalah pilihan - perlindungan bagi risiko kerugian menyeluruh atau kecurian Kenderaan
- Perlindungan Takaful adalah penting bagi memastikan penawaran produk ini patuh Syariah secara sepenuhnya. Walaubagaimanapun, pihak Bank berhak untuk menuntut apa-apa amaun yang perlu dibayar walaupun anda memilih insurans konvensional
- Sekiranya anda memilih untuk menggunakan Insurans Motor konvensional, sebahagian daripada bayaran deposit anda akan dikira sebagai pembayaran bagi kos premium insurans.

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan mengenai pembiayaan anda, anda boleh:



Hubungi kami:
03-9206 8118



Layari laman sesawang:
<https://www.rhbgroup.com/oters/contact-us/index.html>



Email kami di:
custserv.autofinop@rhbgroup.com



Imbas Kod QR

Maklumat yang disediakan dalam lembaran maklumat ini adalah sah bermula dari 29 Disember 2025